

Kornweg 8 CH5415, Mietzins 2 Zimmer-Wohnung, Küche, Bad (50m2)

https://www.favreber.ch/downloads/AVS_retraites_et_statistiques.pdf



1977 Inklusiv Nebenkosten mit:
Heizung / Warmwasser, Wasser / Abwasser, Abfälle,
Grünabfall, Schneeräumung, Kaminfeger und Hauswart

HEINRICH MENG
DR. PHIL.

CH-5430 WETTINGEN, 14. Juni 1977
BÜNTSTRASSE 10

An die Mieter im Haus Kornweg 8
Nussbaumen

Sehr geehrte Damen und Herren,

eine neuerliche Senkung des Hypothekarzinseszinses um 1/2 % auf den 1. Juli ermöglicht uns, die Mietzinsen auf diesen Termin nochmals herabzusetzen, und zwar

- für 2-Z.-Wohnungen um Fr. 120.- (monatl. 10.-)
- für 3-Z.- " um Fr. 180.- (monatl. 15.-)
- für 4-Z.- " um Fr. 240.- (monatl. 20.-)
- für 5-Z.- " um Fr. 300.- (monatl. 25.-)

Andererseits werden in den nächsten Tagen die einzelnen Wohnungen an das Kabelfernsehen angeschlossen. Den entsprechenden Auftrag haben wir der Autophon AG. erteilt. Das bedingt für jene Mieter, die den Anschluss wünschen, eine monatliche Gebühr von Fr. 14.--, die dem Mietzins beizufügen ist. Die seinerzeitigen Anmeldungen für den Anschluss müssen wir als verbindlich betrachten. Event. weitere Interessenten mögen sich bitte in den nächsten Tagen melden, damit sie im gleichen Arbeitsgang angeschlossen werden können.

Mit freundlichen Grüßen

H. u. C. Meng

2024		
	Pro Monat	Pro Jahr
Mietzins	798	9576
Nebenkosten	255	3060
Total	1053	12636
Detail Nebenkosten (Anteil für diese Wohnung):		
Hauswartesaläre		1011
Wasser / Abwasser	Gemeinde Obersiggenthal	459
Kehricht	Gemeinde Obersiggenthal	40
Grüngutsvignette	Gemeinde Obersiggenthal	32
Schneeräumung		36
Containerreinigung		24

IK-CI



Auszug aus dem individuellen Konto (IK)
Extrait du compte individuel (CI)
Estratto del conto individuale (CI)

756.4906.1682.00	FAVRE, BERNARD-ANDRE	19.07.1948	
Heimatstaat/Etat d'origine/Stato d'origine: Schweiz			
01-12	1978	32'875	BBC BROWN BOVERI, BADEN
01-12	1979	36'672	BBC BROWN BOVERI, BADEN

Also ca. 3050 CHF pro Monat Der Miete war 4% der Löhne !

Im Jahr 1977 kostete die Wohnung 1200 CHF pro Jahr, 2024 kostet sie 12636 CHF, das sind 10-fache mehr. Im Jahr 1977 habe ich 3050 CHF pro Monat verdient, wenn die Löhne den Mieten gefolgt wären, ich würde jetzt 30500 CHF pro Monat verdienen!